

juli/2017

GurkanNytt

Här kommer det andra numret av Gurkan Nytt för i år. Har ni synpunkter eller rekommendationer på dess innehåll så tveka inte att kontakta styrelsen via styrelsen@brfgurkan.se för idéer och förslag. Detta gäller givetvis även vår hemsida, www.brfgurkan.se.

Stambyte

Under våren har styrelsen i samarbete med vår konsult skickat anbudsfrågan till ett flertal tänkbara entreprenörer. Vi har utvärderat och kontrollerat referenser för de anbud vi fått. Styrelsen har valt att teckna avtal med Byggpartner i Dalarna AB. De har sammantaget lämnat det förmånligaste anbudet och visat att de har kapacitet att klara uppdraget.

Arbetena beräknas preliminärt att påbörjas i Jungfrudansen 20 i månadsskiftet september/oktober 2017.

Ett informationsmöte för samtliga föreningens medlemmar kommer att hållas den 22 augusti. Då kommer byggentreprenörens representanter att informera om de kommande arbetena samt besvara frågor.

Separat kallelse till informationsmötet kommer.

Styrelsen kommer att hålla er uppdaterade under hela processen. För aktuell info är det säkrast att se vår hemsida, brfgurkan.se

Uppdatering från årsmöte

Under årsstämman så röstades en delvis ny styrelse fram. Styrelsemedlemmarna Lennart Carlsson, Elisabeth Callander, Anders Lockner, sitter kvar vid sina poster och vi välkomnar in Fredrik Hansen som ny medlem. Thomas Bisenius nyval som ordinarie medlem på ett år. Emma Hutchison och Christer Karlsson valdes in som suppleanter.

Under mötet togs första beslut om nya stadgar. Detta gjordes för att uppdatera föreningens stadgar så de följer gällande lagstiftning. Stadgarna ska upp för en andra omröstning under årsstämman 2018. Godkänner även den stämman stadgeändringen så träder de därefter i kraft.

Det informerades även om finansieringen av stambytet. Styrelsen har valt att samarbeta med Handelsbanken.

Protokollet från årsstämman finns på hemsidan (www.brfgurkan.se) för mer information.

Status kring vattenskador

Återställning och sanering av utsatta lägenheter på Jungfrudansen 28 – 30 fortsätter och beräknas vara färdiga inom några veckor

Brandskyddspolicy

Gällande brandskydd så har styrelsen gått igenom brandskyddsbesiktning med vår fastighetsskötare, Åkerlund fastighetservice. Besiktningen genomförs regelbundet av Åkerlunds och omfattar allmänna utrymmen som trapphus, förråd, tvättstugor m.m. Åkerlunds kommer sedan att återrapporterar till oss i styrelsen som därefter vidtar åtgärder efter behov.

I samband med detta vill vi påminna alla våra boende om att trapphus och gångar är utrymningsvägar. Vid ev. brand kan utrymning komma att behöva genomföras. Då måste det gå snabbt att komma ut. Det får därför inte finnas barnvagnar, pulkor, dörrmattor, rullatorer, skor eller andra föremål som kan utgöra hinder vid utrymning. Detta gäller för allas vår säkerhet och trevnad!

Tack!

Vi har märkt en markant förbättring i ordningen i återvinningshuset sedan påpekandena i senaste Gurkan Nytt. Detta håller kostnaderna nere samt att det blir mycket trivsammare för oss alla. Nu ska vi naturligtvis ha ambitionen att fortsätta att hålla sorteringsrummet rent. Om ni har andra förslag på förbättringar kontakta gärna styrelsen.

//Styrelsen för Brf Gurkan önskar alla medlemmar en trevlig sommar!