

BRF PRIMUSBACKEN



Hej alla medlemmar!

Nu är det höst och dagarna mörknar minut för minut. Detta är föreningens tredje nyhetsbrev för 2017 i vilket vi vill förmedla några direkta och aktuella frågor. Svar på många andra frågor finner ni på vår hemsida <http://www.primusbacken.se/>. På hemsidan finns en hel del information om föreningen inklusive en boendehandbok. Har ni

frågor som ni inte hittar svar på där kan ni kontakta styrelsen via e-post: styrelsen@primusbacken.se eller via vår Facebooksida

<https://www.facebook.com/primusbacken/>.

Höststädning

Lördagen den **7 oktober** kl. 10:00 till ca 12:00 är det dags för en gemensam höststädning. Målet med dagen är att gemensamt städa och rensa/slänga skräp i och runt fastigheten. Vi samlas på framsidan utanför hus nr 18–20 därefter går vi igenom sådant som finns att göra både utanför och inne i fastigheterna, från källaren upp till vinden. På baksidan av fastigheten kommer vi ställa en container som vi kan slänga skräp i. Container kommer sedan stå kvar under hela helgen och ni har då möjlighet, så länge det finns plats i containern, att även slänga privata saker, dock ej sådant som klassas som farligt avfall (t.ex. färg, olja m.m.).

Vi vill med städdagen skapa en känsla av att våra fina fastigheter är välskötta och omhändertagna. Vi vill även att alla ska ha möjligheten att träffa både nya och gamla grannar under mer avslappnade former. Efter städningen bjuder föreningen på grillad korv på baksidan av fastigheterna.

Sophantering

Sommarens sopstrejck resulterade i att vårt soprum tidvis svämmade över med sopor. Nu verkar det som att situationen börja återgå till det normala igen. Styrelsen vill dock passa på att ta tillfället i akt och påminna alla medlemmar om återvinningsstationen



BRF PRIMUSBACKEN

vid Essinge Brogata 37 och vikten av att källsortera. Att källsortera innebär att mängden sopor i soprummet minskar och dessutom sparar vi på miljön om förpackningar av glas, metall, kartong och plast samt tidningar/trycksaker återvinns.

Tider för renovering

Styrelsen vill påminna om att visa varandra hänsyn vid renoveringar och utförande av störande arbete. Föreningen har inga regler för när störande arbete får utföras. Däremot nämner bostadsrättslagen att bostadsrättshavaren ska iaktta allt som fordras för att bevara sundhet, ordning och gott skick inom eller utanför huset. Detta innebär att hänsyn måste visas till övriga boende och att det inte är tillåtet att föra hur mycket oväsen som helst. Samtidigt måste man



tåla att det i flerfamiljshus normalt kan förekomma störande ljud emellanåt. En riktlinje kan vara att lugn och ro bör råda innan kl. 08.00 och efter kl. 22.00.

Tänk också på att "Big Bags" ska tas bort löpande under byggprojektet och inte får bli stående utanför fastigheterna.

Ny styrelse

Vid föreningsstämman måndagen den 29 maj 2017 valdes en ny styrelse för bostadsrättsföreningen Primusbacken. Styrelsen har därefter konstitutionerat sig enligt följande:

Ordförande:	Anders Långberg	Hus 20
Kassör:	Michael Monaghan	Hus 20
Sekreterare:	Carl Bladh	Hus 20
Styrelseledamöter:	Annika Tjernlund	Hus 20
	Helena Hellerqvist	Hus 18
	Dan Rexhammar	Hus 20
	Iman Bayazi	Hus 18
Styrelsesuppleant:	Jessica Dorsander	Hus 18



BRF PRIMUSBACKEN

Slutligen hoppas vi att alla ska trivas i föreningen och visa varandra hänsyn. Tänk på att hålla rent i fastigheterna och att inte kasta ut cigarettfimpar från balkong/fönster eller fimpa på marken utanför fastigheterna. Det är inte trevligt för någon.

Vänlig hälsning
Styrelsen

