

Arbnr: 207358

2007-09-10

Brf Stockholmshus 11
Sicklingsvägen 5
122 46 Enskede

Er referens: Lars Slettås

Brf Stockholmshus 11, rivning innerväggar

Uppdraget omfattar kontroll av möjligheten att riva väggar mellan kök och intilliggande rum.

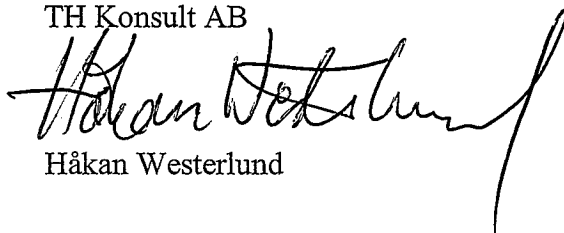
Byggnadsbeståndet består av ett antal hus med lägenheter om 2-4 rok. Bef ritningar visar att konstruktionen består av vissa bärande innerväggar av tegel eller betong samt bärande ytterväggar av lättbetong. Mellan dessa väggar finns det ytterligare rumsskiljande väggar av slaggplattor eller motsvarande. Bjälklaget består av armerad betong som ligger upp på de inre tegel- respektive betongväggarna samt ytterväggarna.

Genomgång av handlingar visar att alla väggar som är tunnare än ca 100 mm inte är bärande. Bjälklagskonstruktioner med murade icke bärande väggar som denna får dock med tiden efter deformation visst upplag även på dessa väggar. När dessa tunna väggar rivs kan då viss sättning ske i bjälklaget och sprickor uppkomma. Dessa sprickor har dock ingen betydelse för husets totala bärförmåga.

Med anledning av ovanstående så rekommenderas följande:

1. Endast väggar tunnare än ca 100 mm rivs.
2. För att undvika sprickor i så stor utsträckning som möjligt så skall min 300 mm av vägg behållas mot yttervägg samt inte större öppning än 2000 mm utföras.
3. Vägg som rivs skall rivas ända upp till takbjälklag.

TH Konsult AB



Håkan Westerlund