

## Protokoll Årsstämma Brf Nummerhästen Gärdet

Onsdag den 15 juni 2022 kl. 19:00

1. Stämman öppnades av styrelseordförande Simon Persson.
2. Simon Persson valdes till stämmans ordförande.
3. Martin Fraggstedt anmäldes som protokollförare.
4. Dagordningen godkändes.
5. Ylva Larsson och Jessica Svärdström valdes till justeringsmän tillika rösträknare.
6. Stämman fastställde att stämman har utlysts i stadgeenlig ordning.
7. Röstlängden (bilagd) fastställdes till 12 stycken, varav en via fullmakt.
8. Simon Persson föredrog styrelsens årsredovisning för år 2021.
9. Simon Persson föredrog revisorernas berättelse för år 2021.
10. Stämman fastställde resultat- och balansräkningen för år 2021.
11. Stämman fastställde resultatdispositionen i enlighet med årsredovisningen.
12. Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för kalenderåret 2021.
13. Stämman beslutade att arvoden till styrelseledamöter för nästkommande verksamhetsår får uppgå till högst 2 prisbasbelopp, 96.600 kr exkl. sociala avgifter, i likhet med föregående års beslut. Tillträdande styrelse beslutar liksom tidigare hur stor del av arvodet som tas ut.
14. Stämman bestämde att styrelsen ska ha två suppleanter och fyra ordinarie ledamöter
15. Stämman valde följande medlemmar till styrelsen:

### **Ordinarie styrelseledamöter**

Max Ivstam Ahlbäck  
Martin Fraggstedt  
Clas Strååt  
Simon Persson

### **Suppleanter**

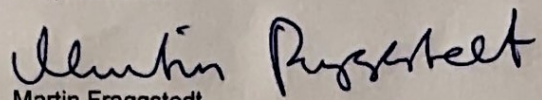
Heléne Nyman  
Lena Frankow

16. Jonas Olsson från JO Revision omvaldes som föreningens revisor.
17. Valberedningen lämnades vakant eftersom ingen anmälde sig frivilligt. Styrelsen kommer ta ett större ansvar för nästa års tillsättande av styrelse.
18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor fanns inga anmälda ärenden

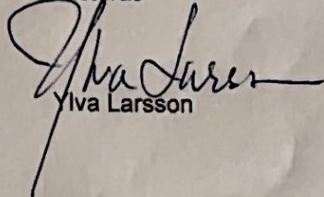
19. Det fanns inga av föreningsmedlem anmälda ärenden

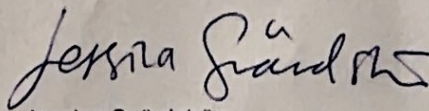
20. Stämmans avslutades

Vid protokollet

  
Martin Fraggstedt

Justeras

  
Ylva Larsson

  
Jessica Svärdröm



Efter stämmans avslutande följde en diskussion om följande ärenden.

Av styrelsen anmält:

**Information om pågående arbeten bl.a. radiatorer, tvättstuga**

Ett antal radiatorer i fastigheten kommer bytas ut eftersom de är i dåligt skick. Detta kommer ske efter sommaren. Medlemmar vill ha längre förvarning inför detta arbete då de återigen måste komma in i alla lägenheter.

Tvättstugan R4 renoveras för närvarande efter en enklare vattenskada. Tvättstugan är i drift under renoveringen.

**Information om kommande ändringar avseende sophantering**

Vi måste börja sortera matavfall i fastigheten jan 2023. Vi kommer troligen placera kärl för matavfall utomhus på tomt. Det är inte bestämt om sopnedkassen blir kvar. Mer information kommer.

Av föreningsmedlem anmält:

**Hissen på Rindögatan 4**

Boende upplever att hissen på R4 är opålitlig

Hissen besiktigas varje år men flera boende vill gärna att en större översyn av hissen utförs

**Maillista boende**

Boende föreslår att en maillista till boende tas fram. Framst för att kunna gå ut med information snabbt och för att kunna del av information även om man är bortrest en längre tid.

Styrelsen är positiv till detta men en maillista kan bara komplettera den information man går ut med på informationsblad i trapphus och i brevlådor.