

2022-12-19

Information från SBC.

Har du eller medlemmar i din förening fått avier med dubbla rader?

Då kan ni bortse från den. Om avgifts- eller hyresavin innehåller dubbla rader, det vill säga att medlemmen eller hyresgästen debiterats för samma sak två gånger, kommer en ny avi senast 21 december. Du och din förening behöver inte göra något eller kontakta oss för att få nya avier.

Vi ber om ursäkt för felet.

Vänlig hälsning SBC

2022-10-23

Höstmötet med efterföljande trädgårdsarbete är genomfört. Tråkigt dock att endast en liten del av våra boende är intresserade! Vi informerade om vilka frågor styrelsen arbetar med just nu, ekonomin, och kommande projekt.

2022-10-06

Det är nu många jobb som pågår i vår förening. Takarbete, återställning av badrum och kök efter vattenskador och privata renoveringar i bostadsrätter. Det medför ett mindre kaos gällande parkering av bilar, placering av containers och hantering av material/avfall.

Styrelsen har gett tillstånd för placering av container på parkeringen mot Lövstavägen. Alla andra containers är uppställda i enlighet med gällande placeringsregler.

Styrelsen vill passa på att uppmana alla att slänga avfall från privata renoveringar på Lövsta återvinningscentral och inte dumpa avfall i vår gemensamma sortering för glas, papper, metall, plast och elektronik.

2022-09-19

Takrenovering fortgår och nu med hus nr 4A/B. För att undvika skador rekommenderar styrelsen att de gäster som har nyttjanderätt till uteplats tar bort saker som kan skadas eller är i vägen för byggställningar.

2022-09-03

Gällande aviserade hyreshöjningar för hyresgäster.

Tidigare i år så aviserades hyreshöjningar, vilka skulle retroaktivt gälla fom feb 2022. Detta har tyvärr inte sbc agerat på och nu dras vi med förseningar. Styrelsen jobbar på att få ut avierna med rätt avgifter.

2022-08-26

Takrenovering pågår och det har kantats med en del frågor kring säkerhet och hantering av material samt uppställning av container.

Styrelsen har noterat och skickat iakttagelserna till entreprenör och projektledare.

2022-08-24

Under renovering av taken så kommer en del parkeringsplatser att stängas av och berörda hyresgäster kommer meddelas.

I nuläget gäller det parkering mot Lövstavägen.

2022-08-16

Som ni kanske märkt har Tele2 tagit över ComHems gamla kunder. Så det abonnemangsavtal Skuggviolen har är nu med Tele2. Abonnemang för bredband och TV ingår i avgiften och innehåller Silver samt bredband 250/50 plus telefoni bas. Om du vill beställa tjänsterna, ring gruppavtalservice på nummer 0775-171720. För installation av nätverksuttag och TV-uttag i lägenheten rekommenderar Tele2 auktoriserade firmor, som du hittar på hemsidan för Tele2. När du flyttar ska du ringa kundservice på 90222 för att säga upp tjänsterna.

2022-08-02

Styrelsetelefonen är inte längre i bruk. Kontakt med styrelsen sker via e-post eller brev (föreningens brevlåda utanför 8A).

2022-08-02

På förekommen anledning vill vi åter meddela att vi sedan maj 2022 har nytt avtal med ANNA PARK för parkeringsövervakning. Det medför att vi har nya gästparkeringskort, som kan rekvireras från styrelsen. Skriv då till styrelsen@skuggviolen.se.

2022-08-01

Den planerade reparationen av taken har nu påbörjats genom uppsättning av byggställningar. I år tar vi huskropparna 2A, 2B och 4A, 4B. Det kan vara lite störande för er som bor i husen, men som ni förstår måste arbetet göras före vintern.

2022-06-27

Styrelsen har gett företaget HissKonsulterna i uppdrag att ta fram ett förslag för projektering samt upphandling inför byte av hiss i trappuppgång 8B. Underlaget skall vara klart under augusti 2022 och därefter skall styrelsen fatta beslut om att påbörja renoveringen.

2022-06-10

Årsmötesprotokollet från årsmötet 2022-06-09 återfinns under Dokument.