



Brf. Nummerhästen Gärdet

Nyhetsbrev

Oktober 2005

Kontakta styrelsen

En särskild brevlåda för post till styrelsen har satts upp i entrén på Rindögatan 4 (bredvid trappan till källaren). Där är ni välkomna att lämna eventuella meddelanden, förslag etc.

Styrelsen har även en egen e-postadress
styrelsen@nummerhasten.se

Hemsida

En hemsida finns nu på Internet med bland annat årsredovisning och föreningsstadgar för nedladdning. Sidans Internetadress är **www.nummerhasten.se**.

Felaktiga avgiftsavier (gäller ej hyresgäster)

Av misstag har avier med den gamla avgiften skickats ut. När felet upptäcktes skickades ny avier ut med den nya höjda avgiften. Var uppmärksam när du betalar in avgiften så att du använder rätt avi.

Nya tvättstugeregler Rindögatan 4

Om bokad tvättid inte har tagits i bruk inom en timme kan den nyttjas av någon annan, se anslag i tvättstugan.

Brytskydd på källardörrar Rindögatan 4

För att öka säkerheten i fastigheten har källardörrarna försetts med brytskydd. Den inre dörren till cykelförrådet har även bytts ut mot en säkrare dörr med lås (samma nyckel som till entrédörren).

Andrahandsuthyrning

På förekommen anledning måste vi påminna om att andrahandsuthyrning alltid kräver styrelsens samtycke. Ansökan om andrahandsuthyrning skall vara skriftlig och ange orsak, tidsperiod och vem som skall hyra lägenheten. Ansökan SKALL göras INNAN man hyr ut.

Grovsoprummet

Då tömningen av grovsoprummet kostar oss stora summor varje år har styrelsen beslutat att stänga detta från och med **1 december 2005**. I gengäld kommer en container att placeras i anslutning till fastigheten minst en gång per år där medlemmar och hyresgäster ges möjlighet att slänga sina grovsopor (dock ej elavfall!). I övrigt hänvisas till stadens återvinningscentraler. Vi vill även påminna om att hushållsavfall endast skall slängas i sopnedkassen samt att cykelförrådet endast är till för cyklar och inte andra föremål eller bråte.

Ventilationsarbete

Sedan juni pågår arbete med att byta ut ventilationsdon i badrum och kök hos alla boende.

Anledningen till detta är att förbättra ventilationen i fastigheterna samt att ökad ventilation krävs för att de öppna spisarna skall fungera. Tyvärr har arbetet dragit ut väsentligt på tiden p.g.a. av att vi inte har fått tillträde till ett flertal lägenheter för att utföra arbetet. Vi måste därför påminna om att alla boende i huset är skyldiga att lämna tillträde till sin lägenhet vid reparations- och underhållsarbeten. **Kontakta därför styrelsen om du får problem med att lämna tillträde till din lägenhet inför beställt arbete.**

Idéer och förslag

Om ni har idéer som gör att kvaliteten i vårt boende och trivseln i fastigheterna ökar är ni mycket välkomna att meddela dessa till styrelsen!

Vänliga hälsningar

Styrelsen Brf Nummerhästen Gärdet