



Brf. Nummerhästen Gärdet

Nyhetsbrev

April 2006

Stambyte

Extra föreningsstämma och informationsmöte om stambyte hölls den 3 april. Stämman biföll styrelsens förslag om stambyte. Stambytet beräknas ske tidigast under hösten/vintern 2006-2007.

Samtycke till ändring i lägenhet

För att arbetet med stambytet skall kunna påbörjas måste alla medlemmar och hyresgäster ge sitt samtycke till de eventuella förändringar av badrummet som stambytet kan medföra. Styrelsen återkommer i frågan.

Vårstädning/container

En container avsedd för grovsopor kommer att ställas ut på **eftermiddagen den 5 maj och stå kvar t.o.m. förmiddagen den 8 maj**. Gamla grovsoprummet på RG4 (i cykelrummet) kommer även att öppnas för elavfall under samma period.

Boende som har ställt grovsopor på piskbalkongerna och i källargångar/cykelrum (ett badkar och en säng bland annat) uppmanas att ta tillfället i akt och slänga dessa i containern. Det är även ett utmärkt tillfälle att rensa ut källarförråden eftersom dessa kommer att behöva tömmas under stambytet.

OBS! Det är av yttersta vikt att separera elavfall från grovsopor. **Släng därför under inga som helst omständigheter elsopor i containern utan lägg det i gamla grovsoprummet på RG4.** Om det hamnar så mycket som en enda elsladd bland grovsoporna kommer hela containern att debiteras som elavfall, vilket blir mycket kostsamt!

Ventilationsarbete

Just nu pågår installation av ventiler i de enrumslägenheter som saknar vädringsfönster. Ventilerna är nödvändiga för att föreningen skall få godkänd OVK-besiktning (obligatorisk ventilationskontroll). Hittills har ventilationsfirman (Tommy Ström) endast fått tillträde till ett fåtal lägenheter. Vi ber därför berörda personer att vara uppmärksamma på meddelanden från ventilationsfirman och kontakta någon i styrelsen om det uppstår problem med att släppa in ventilationsfirman.

Elfelet i tvättstugan RG4

Orsaken till elavbrotten i tvättstugan är troligen funnet och kommer att åtgärdas snarast.

Pappersinsamling/sopor

På förekommen anledning vill vi påminna om att återvinningspapper skall slängas i avsedd behållare på baksidan av RG4 och inte ställas i porten. Vi vill av

samma anledning påminna om att det finns sopnedkast i hela trapphuset på RG4 (utom sopnedkastet i trappan ned till källaren som är avstängt). Sopor får absolut inte ställas i entrén!

Ordinarie föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma kommer att hållas under vecka 20 eller 21. En kallelse kommer att delas ut till alla medlemmar tidigast en månad före stämman.

Renovering av lägenhet

OBS! Vid större renoveringar krävs skriftliga ansökan till styrelsen.

Valberedningen söker medlemmar till styrelsen

Valberedningen har påbörjat arbetet med att hitta kandidater till nästa styrelse inför kommande stämma. Styrelsen ser fram emot att få engagerade styrelsekandidater till årets stämma!

Glad Påsk önskar

Styrelsen Brf Nummerhästen Gärdet

